

## ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

### Котельная установка

№ п/п	Наименование	Колич. ед.	Ед. изм.	Цена за ед., Руб.	Стоимость, Руб.
<b>Оборудование и материалы</b>					
1	Котел чугунный напольный Logano G125 WS 32 кВт, без горелки	1	шт.	43 333,53	<b>43 333,53</b>
2	Дизельная горелка Logator DE 1.1VH-0032, 24 - 30 кВт, 1 ст.	1	шт.	29 711,87	<b>29 711,87</b>
3	Фильтр/воздухоотв. для жидкого топлива "Тос-Дио-А", G3/8", 25-40 мкм OV(2142871)	1	шт.	5 172,56	<b>5 172,56</b>
4	Форсунка жидкотопливной горелки	1	шт.	549,74	<b>549,74</b>
5	Бак - водонагреватель Logalux SU 200	1	шт.	30 070,24	<b>30 070,24</b>
6	Автоматическая система управления Logamatic 4211	1	шт.	40 011,27	<b>40 011,27</b>
7	Функциональный модуль на 2 отопительных контура со смесителями FM442	2	шт.	10 721,13	<b>21 442,25</b>
8	Пульт дистанционного управления с датчиком внутренней температуры BFU Vu(30002256)	3	шт.	3 397,04	<b>10 191,13</b>
9	Датчик температуры горячей воды (комплект подключения бойлера) AS1 Vu(5991384)	1	шт.	1 090,55	<b>1 090,55</b>
10	Датчик температуры прямой / обратной котловой воды FV / FZ Vu(5991376)	2	шт.	1 611,82	<b>3 223,64</b>
11	Датчик температуры отходящих газов FG Vu(5991368)	1	шт.	5 008,98	<b>5 008,98</b>
12	Группа безопасности котла 1" SV1/2" до 50 кВт Vu(81610100)	1	шт.	2 430,92	<b>2 430,92</b>
13	Группа безопасности бака-водонагревателя SG 160S, 3/4", 8 бар Vu(80937412)	1	шт.	4 982,90	<b>4 982,90</b>
14	Группа подсоединения котел - бойлер G115 -SU Vu(30000266)	1	шт.	13 933,44	<b>13 933,44</b>
15	Шумоглушитель отходящих газов "Бочка" DN 130 Vu(5074540)	1	шт.	13 277,36	<b>13 277,36</b>
16	Уплотнительная манжета газоотводящего тракта DN 130 Vu(5354010)	1	шт.	2 130,61	<b>2 130,61</b>
17	Насосная группа УК без насоса, 1" ME(66711 EA)	3	шт.	6 559,61	<b>19 678,84</b>
18	Насосная группа МК без насоса, трехход. смесит., 1" ME(L 66731 EA)	1	шт.	9 517,63	<b>9 517,63</b>
19	Настраиваемый перепускной клапан ME(69070.5)	4	шт.	1 365,02	<b>5 460,09</b>
20	Электрический трехпозиционный сервомотор, 220В ME(66341)	1	шт.	4 929,09	<b>4 929,09</b>
21	Коллектор из черн. ст. на 5 конт., до 85 кВт, 1 1/2" ME(66301.3)	1	шт.	10 351,66	<b>10 351,66</b>
22	Комплект консолей для монтажа распределителя ME(66337.3)	1	компл.	1 819,91	<b>1 819,91</b>
23	Сепаратор воздуха, Spirovent Air, G 1", латунь (AA100)	1	шт.	2 999,71	<b>2 999,71</b>
24	Расширительный бак системы отопления Reflex NG 35 л / 6 бар, 3/4"	1	шт.	1 910,76	<b>1 910,76</b>
25	Расширительный бак системы ХГВС Reflex DE 18 л / 10 бар 3/4"	1	шт.	2 427,19	<b>2 427,19</b>
26	Настенный крепеж для баков 8 - 25 л	1	шт.	487,83	<b>487,83</b>
27	Циркуляционный насос Wilo Star-RS 25 - 60, G 1 1/2" (в комплекте с резьб. присоед.)	3	шт.	3 960,00	<b>11 880,00</b>
28	Циркуляционный насос Wilo Star-RS 30 - 60, G 2" (в комплекте с резьб. присоед.)	1	шт.	4 191,00	<b>4 191,00</b>
29	Насос рециркуляции ГВС Wilo Star-Z 20/4-3, G 1 1/4", бронза	1	шт.	7 854,00	<b>7 854,00</b>
30	Комплект резьбовых соединений для Star Z 20..	1	компл.	599,45	<b>599,45</b>
31	Топливный бак Aquatech Combi f - 1500, ВхШхД: 1670x750x1900	2	шт.	17 155,61	<b>34 311,21</b>
32	Фикспакет основной Dehoust 750 - 2000 л.	1	шт.	6 362,81	<b>6 362,81</b>
33	Фикспакет вспомогательный Dehoust 750 - 2000 л.	1	шт.	3 736,72	<b>3 736,72</b>
34	Одностенный стальной дымоход (в пределах топочной)	1	компл.	8 329,40	<b>8 329,40</b>

35	Арматура запорная, регулирующая, предохранительная	1	компл.	11 661,16	11 661,16
36	Трубы для обвязки котельной установки	1	компл.	11 036,46	11 036,46
37	Фитинги для обвязки котельной установки	1	компл.	30 194,08	30 194,08
38	Припой мягкий, флюс-паста, зачистка	1	компл.	1 582,59	1 582,59
39	Электрический кабель, крепеж (в пределах топочной)	1	компл.	2 290,59	2 290,59
40	Топливная линия	1	компл.	3 748,23	3 748,23
41	Крепежный материал	1	компл.	1 041,18	1 041,18
42	Расходные материалы	1	компл.	3 748,23	3 748,23
Транспортные расходы:					5 205,88
Накладные расходы:					2 082,35
<b>Всего стоимость котельного оборудования и материалов со скидкой:</b>					<b>435 999</b>
<b>Р а б о т а</b>					
1	Гидравлический монтаж котельной установки	1	ед.	49 976,41	49 976,41
2	Электромонтаж котельной установки	1	ед.	3 465,03	3 465,03
3	Пусконаладочные работы	1	ед.	10 828,22	10 828,22
4	Эскизные схемы основных систем	1	ед.	5 000,00	5 000,00
<b>Всего стоимость монтажных работ со скидкой:</b>					<b>69 270</b>
<b>ИТОГО:</b>					<b>505 269</b>

### Система радиаторного отопления (коллекторная)

№ п/п	Наименование	Колич. ед.	Ед. изм.	Цена за ед., Руб.	Стоимость, Руб.
<b>Оборудование и материалы</b>					
1	Радиатор стальной панельный 500x900x100 KORADO RADIK VK 22, нижнее подкл.	8	шт.	4 680,79	37 446,32
2	Радиатор стальной панельный 500x900x100 KORADO RADIK VK 22, нижнее подкл.	9	шт.	4 680,79	42 127,11
3	Радиатор стальной панельный 500x500x100 KORADO RADIK VK 22, нижнее подкл.	12	шт.	3 697,25	44 367,06
4	Кронштейн компактный плюс KORADO RADIK, 2 кронштейна, шурупы, дюбели (Высота радиатора: 500мм) Z-U553	29	шт.	314,85	9 130,69
5	Термостат радиаторный "Uni LH" M 30x1,5 с жидк. элементом OV(1011465)	29	шт.	474,46	13 759,44
6	Присоединительный узел "Multiflex F" ZB прямой, R1/2" HP x G3/4" HP, (с переходн.) 2-х трубн., OV(1015883)	29	шт.	640,64	18 578,42
7	Труба металлопластиковая Ø 16 x 2,0 мм	1	компл.	74 027,56	74 027,56
8	Труба металлопластиковая Ø 26/32 x 3,0 мм	1	компл.	34 749,22	34 749,22
9	Трубная теплоизоляция	1	компл.	12 000,25	12 000,25
10	Запорная арматура и пресс. фитинги	1	компл.	48 625,69	48 625,69
11	Коллектор собр., 1" x G 3/4", 8 вых., OV(1404058)	1	шт.	8 198,63	8 198,63
12	Коллектор собр., 1" x G 3/4", 9 вых., OV(1404059)	1	шт.	8 988,88	8 988,88
13	Коллектор собр., 1" x G 3/4", 12 вых., OV(1404062)	1	шт.	11 359,64	11 359,64
14	Шкаф коллекторный ШРВ-5 ВхДхГ: 670x1044x125 мм	2	шт.	2 993,75	5 987,50
15	Шкаф коллекторный ШРВ-6 ВхДхГ: 670x1194x125 мм	1	шт.	3 238,75	3 238,75
16	Крепежный материал	1	компл.	2 692,24	2 692,24
17	Расходные материалы	1	компл.	4 200,00	4 200,00
Транспортные расходы:					3 540,00
Накладные расходы:					1 041,18
<b>Всего стоимость оборудования и материалов со скидкой:</b>					<b>384 059</b>
<b>Р а б о т а</b>					
1	Монтаж и обвязка настенных радиаторов	29	шт.	2623,76	76 089,08
2	Монтаж коллекторного шкафа	3	шт.	3373,41	10 120,22
3	Протяжка трасс Т1 и Т2	500	м.п.	44,98	22 489,38
4	Монтаж магистралей и стояков	150	м.п.	168,67	25 300,56
5	Эскизные схемы основных систем	1	шт.	6806,33	6 806,33
<b>Всего стоимость монтажных работ со скидкой:</b>					<b>140 806</b>
<b>ИТОГО:</b>					<b>524 864</b>

### Система напольного отопления ("Теплый пол")

№ п/п	Наименование	Колич. ед.	Ед. изм.	Цена за ед., Руб.	Стоимость, Руб.
<b>Оборудование и материалы</b>					
1	Труба металлопластиковая Ø 16 x 2,0 мм	1	компл.	44 416,53	44 416,53
2	Труба металлопластиковая Ø 26 x 3,0 мм	1	компл.	21 521,09	21 521,09
3	Трубная теплоизоляция	1	компл.	1 610,00	1 610,00

4	Запорная арматура и пресс. фитинги	1	компл.	19 916,22	19 916,22
5	Коллектор собр., 1" x G 3/4", 5 вых., с ротам. OV(1404155)	2	шт.	7507,39	15 014,79
6	Шкаф коллекторный ШРВ-3 ВхДхГ: 670x744x125 мм	2	шт.	2515,00	5 030,00
7	Плита полистирольная с металлизир. пленкой, ТхШхД: 30мм x 1000мм x 5000мм KAN(720N)	90	м2	319,02	28 711,45
8	Крепежный материал	1	компл.	1 757,34	1 757,34
9	Расходные материалы	1	компл.	2760,00	2 760,00
				Транспортные расходы:	3 540,00
				Накладные расходы:	1 041,18
<b>Всего стоимость оборудования и материалов со скидкой :</b>					<b>145 319</b>
<b>Р а б о т а</b>					
1	Монтаж теплого пола	80	м2	449,79	35 983,01
2	Монтаж коллекторного шкафа	2	шт.	3373,41	6 746,82
3	Монтаж магистралей и стояков	100	м.п.	168,67	16 867,04
4	Эскизные схемы основных систем	1	шт.	2722,53	2 722,53
<b>Всего стоимость монтажных работ со скидкой :</b>					<b>62 319</b>
<b>ИТОГО:</b>					<b>207 638</b>

### Система внутреннего водоснабжения (коллекторная)

№ п/п	Наименование	Колич. ед.	Ед. изм.	Цена за ед., Руб.	Стоимость, Руб.
<b>Оборудование и материалы</b>					
1	Труба металлопластиковая Ø 16 x 2,0 мм	1	компл.	29 611,02	29 611,02
2	Труба металлопластиковая Ø 20 x 2,5 мм; 26 x 3,0 мм	1	компл.	26 128,29	26 128,29
3	Трубная теплоизоляция	1	компл.	6 571,10	6 571,10
4	Запорная арматура и пресс. фитинги	1	компл.	62 159,30	62 159,30
5	Коллектор регулир., хром, 3/4" ВР-НР, 2 отв. М 24x19 НР (FK 3825 С34)	1	шт.	1064,60	1 064,60
6	Коллектор регулир., хром, 3/4" ВР-НР, 3 отв. М 24x19 НР (FK 3850 С34)	1	шт.	1471,18	1 471,18
7	Коллектор регулир., хром, 1" ВР-НР, 3 отв. М 24x19 НР (FK 3850 С1)	3	шт.	1637,25	4 911,74
8	Коллектор регулир., хром, 1" ВР-НР, 4 отв. М 24x19 НР (FK 3856 С1)	6	шт.	2166,17	12 996,99
9	Шкаф коллекторный ШРВ-3 ВхДхГ: 670x744x125 мм	1	шт.	2515,00	2 515,00
10	Шкаф коллекторный ШРВ-2 ВхДхГ: 670x594x125 мм	2	шт.	2241,25	4 482,50
11	Крепление для коллектора, 3/4" (FK 7550 34)	4	шт.	140,56	562,23
12	Крепление для коллектора, 1" (FK 7550 1)	18	шт.	140,56	2 530,06
13	Заглушка для коллектора, хром 3/4", ВР (FK 4100 34)	3	шт.	103,60	310,79
14	Заглушка для коллектора, хром 1", ВР (FK 4100 1)	6	шт.	144,20	865,22
15	Пробка для отвода коллект., хром ", М 24x19 ВР (FK 4250)	9	шт.	99,43	894,89
16	Крепежный материал	1	компл.	3 388,18	3 388,18
17	Расходные материалы	1	компл.	3210,00	3 210,00
				Транспортные расходы:	3 540,00
				Накладные расходы:	1 041,18
<b>Всего стоимость оборудования и материалов со скидкой :</b>					<b>168 254</b>
<b>Р а б о т а</b>					
1	Монтаж выводов водоснабжения	26	шт.	1311,88	34 108,90
2	Монтаж выводов для полотенцесушителей	4	шт.	2623,76	10 495,05
3	Монтаж коллекторного шкафа	3	шт.	3373,41	10 120,22
4	Протяжка трасс В1, Т3 и Т4	200	м.п.	44,98	8 995,75
5	Монтаж магистралей и стояков	200	м.п.	168,67	33 734,08
6	Эскизные схемы основных систем	1	шт.	2268,78	2 268,78
<b>Всего стоимость монтажных работ со скидкой :</b>					<b>99 723</b>
<b>ИТОГО:</b>					<b>267 977</b>

### Система внутренней самотечной канализации

№ п/п	Наименование	Колич. ед.	Ед. изм.	Цена за ед., Руб.	Стоимость, Руб.
<b>Оборудование и материалы</b>					
1	Раструбные PPR трубы и фитинги	1	компл.	18 688,35	18 688,35
2	Крепежный материал	1	компл.	4 726,19	4 726,19
3	Расходные материалы	1	компл.	1 640,00	1 640,00
				Транспортные расходы:	3 540,00
				Накладные расходы:	1 041,18
<b>Всего стоимость оборудования и материалов со скидкой :</b>					<b>29 636</b>

<b>Р а б о т а</b>					
1	Монтаж выводов внутренней канализации	17	шт.	2 623,76	<b>44 603,95</b>
2	Монтаж фанового окончания	2	шт.	3 373,41	<b>6 746,82</b>
3	Эскизные схемы основных систем	1	шт.	2 268,78	<b>2 268,78</b>
<b>Всего стоимость монтажных работ со скидкой :</b>					<b>53 620</b>
					<b>ИТОГО:</b>
					<b>83 255</b>

**ИТОГОВАЯ ТАБЛИЦА**

№ п/п	Наименование	Материал	Работа	Стоимость, Руб.
1	Котельная установка	435 999	69 270	<b>505 269</b>
2	Система радиаторного отопления (коллекторная)	384 059	140 806	<b>524 864</b>
3	Система напольного отопления ("Теплый пол")	145 319	62 319	<b>207 638</b>
4	Система внутреннего водоснабжения (коллекторная)	168 254	99 723	<b>267 977</b>
5	Система внутренней самотечной канализации	29 636	53 620	<b>83 255</b>
		<b>ИТОГО:</b>	<b>1 163 266</b>	<b>425 737</b>
				<b>1 589 003</b>

**Цены даны в руб. (1 руб. = 1 рубль РФ)  
Оплата по предложению производится в рублях РФ**

**Примечания:**

- 1). В предложении не учтена стоимость земельных, общестроительных и отделочных работ (штробление, бурение, заделка отверстий, выемка грунта, проход ч/з кровлю, гермитизация кровли и т.д.);
- 2). В предложении не учтена стоимость санфаянса и работ по его установке;
- 3). В предложении не учтена стоимость узла учета ХВС (холодное водоснабжение);
- 4). В предложение не входят наружные инженерные сети и их узлы ввода (холодное водоснабжение, канализация, теплотрасса);
- 5). В предложении не учтена стоимость дымохода (в канале дома или по фасаду);
- 6). В предложение не входит подключение к существующим инженерным сетям (отопление, водоснабжение)

**Стоимость предложения предварительная, окончательная стоимость будет определена после технического обследования объекта. Срок действия предложения две недели с даты составления.**

Генеральный директор компании "Криотерм-А" \_\_\_\_\_ Абанин Д.В.